



Město Louny

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Zastupitelstvo města Loun vydává na základě usnesení č. UZ-73-5/25 ze dne 10.11.2025 v souladu s ustanovením § 35 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen zákona), ve znění pozdějších předpisů, tuto

ZŘIZOVACÍ LISTINU PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MĚSTA LOUNY

Sociální služby města Loun, příspěvková organizace

ČI. I.

Úplný název, zařazení do okresu a identifikační číslo zřizovatele

Název: Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Okres: Louny

IČ: 00265209

ČI. II.

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název: Sociální služby města Loun, příspěvková organizace

Sídlo: Rakovnická 2502, 440 01 Louny

IČ: 60275847

ČI. III.

Vymezení základního účelu a předmětu činnosti

Sociální služby města Loun, příspěvková organizace (dále jen „SSML“) poskytuje sociální služby ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. IV.

Okruhy doplňkové činnosti

Organizace je oprávněna k doplňkové činnosti navazující na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace. Doplňková činnost je zřizovatelem povolena za účelem lepšího využívání všech hospodářských možností a odborností zaměstnanců. Jedná se o tuto činnost:

a) pronájem nebytových prostor v areálu „SSML“

b) silniční motorová doprava – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

c) ostatní činnost

Občanům bez zavedené sociální služby se poskytuje praní a mandlování prádla, úklid v domácnostech, pedikúra, pronájem nebytových prostor a popř. jiné služby

d) pronájem a správa bytů v Domech s pečovatelskou službou v majetku Města Loun

Uzavírání smluv o nájmech bytů, dohod o zániku nájmu bytů, vybírání předepsaného nájemného a úhrad za služby spojené s užíváním bytu, vykonávání úkonů k zajištění řádné správy, údržby a oprav domovního, bytového fondu v Domech s pečovatelskou službou.

Tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace, sleduje se odděleně a nesmí být ztrátová.

Čl. V.

Statutární orgán

Statutárním orgánem je ředitel příspěvkové organizace, který je jmenován a odvoláván radou města. Jako statutární orgán je oprávněn jednat jménem organizace ve všech záležitostech. Řídí činnost organizace a jejím prostřednictvím zabezpečuje řádný chod tohoto zařízení a podílí se na její celkové činnosti.

Ředitel jmenuje a odvolává z řad pracovníků organizace zástupce ředitele. Zástupce ředitele zastupuje ředitele v době nepřítomnosti v plném rozsahu. Ředitel dále jmenuje a odvolává ostatní vedoucí pracovníky organizace.

Čl. VI.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele

1) Dlouhodobý majetek mimo majetek nemovitý, který má ve své účetní evidenci příspěvková organizace k datu změny zřizovací listiny, se považuje za majetek svěřený. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
- b) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v čl. VII. této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

2) Nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí

Nemovitý majetek (budovy, stavby, pozemky) využívá organizace na základě smlouvy o výpůjčce. Nemovitý majetek nemá organizace svěřený.

Čl. VII.

Vymezení práv umožňujících organizaci naplňovat hlavní účel příspěvkové organizace

A. Vymezení práv a povinností k svěřenému majetku

- 1) Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele majetek dle ustanovení § 27 odst. 4 zákona.
- 2) Předchozí souhlas zřizovatele k nabytí majetku do vlastnictví zřizovatele se týká:

- nemovitého a dalšího dlouhodobého majetku nabytého darem, děděním, bezúplatným převodem, jinou formou zde neuvedenou.
- 3) Příspěvková organizace může se svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele.
 - 4) Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti:
 - a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,
 - b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,
 - c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvkové organizace ve svém vlastnictví,
 - d) pojistit majetek dle pokynů zřizovatele,
 - e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,
 - f) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), apod.,
 - g) informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
 - h) při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá,
 - i) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),
 - j) řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem pravidly rady města, která v uvedené oblasti upravují vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
 - 5) Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:
 - a) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
 - b) zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření, a to v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 zákona, v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli, případně dle vnitřních norem zřizovatele.
 - c) převádět výnosy z prodeje svěřeného dlouhodobého majetku do investičního fondu organizace dle § 31 zákona.
 - 6) Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.
 - 7) Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.

B. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

- 1) Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to:
 - a) bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - c) darem bez předchozího souhlasu zřizovatele pouze v případě, že se jedná o finanční neúčelový dar do výše 20 tis. Kč v jednotlivém případě,
 - d) darem bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o účelový dar určený k přímé spotřebě pro klienty jako odměna ze soutěží, spotřební materiál k různým aktivitám, drobné dárky věcné apod., v tomto případě není nahlíženo na drobné „dárky“ jako na dary dle § 27 odst. 5 zákona, tedy jako na majetek potřebný k výkonu, pro který byla organizace zřízena,
 - e) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - f) na základě rozhodnutí zřizovatele veškerá oběžná aktiva pořízená v běžném roce, a to aktiva pořízená:
 - na základě ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání,
 - na základě tvorby a použití fondů organizace dle § 30, § 32 a § 33 zákona a na základě schválení přidělů fondů zřizovatelem při vypořádání výsledku hospodaření roku minulého,
 - na základě dalších usnesení zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření organizace.
- 2) Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví zejména následující povinnosti:
 - a) vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřeného, a to:
 - zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním.
 - b) pojistit majetek,
 - c) nabídnout přednostně bezúplatně zřizovateli majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pokud se pro ni stane trvale nepotřebný. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem (§ 27 odst. 6 zákona).

C. Další práva a povinnosti

Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:

- v případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU a dalších zahraničních institucí.

Čl. VIII.

Doba, na kterou se organizace zřizuje

Organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

- 3) Tímto se nahrazuje v plném rozsahu zřizovací listina SSML vydaná na základě usnesení Zastupitelstva města Loun č. 40/2015 ze dne 22.06.2015, včetně doposud vydaných změn a dodatků.
- 4) Tato zřizovací listina je pořízena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace, dvě vyhotovení obdrží zřizovatel.
- 5) Toto úplné znění zřizovací listiny Sociálních služeb města Loun, příspěvková organizace nabývá účinnosti dne 01.01.2026.

V Lounech dne 24.11.2025



.....

Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města



.....

Bc. Pavel Csonka
místostarosta



.....

Ing. Martina Bečvářová
místostarostka



Podle ověřovací knihy Městského úřadu Louny, poř. č. vidimace 2B/ 90/2025
tento/tato úplný/a* - částečný/a* - opis*/kopie*
obsahující stran 5

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

- prvopisem*
 - ověřenou vidimovanou listinou*
 - listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*
 - opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*
 - stejnopisem - písem - vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*
- obsahujícím 5 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek.

V Lounech dne: 02.12.2025 Libuše Fejfarová
*Nehodící se škrtněte Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

Ly.



[Faint handwritten signature]



[Faint handwritten signature]

- 2) příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví povinnosti:
 - a) vešit majetek v účinnosti a analytické záznamy odděleně od majetku svěřence, a to:
 - zvlášť majetek nabýtvý bezúplatným převodem od zřizovatele
 - zvlášť majetek nabýtvý darem nebo děděním
 - b) pořídit majetek
 - c) zajišťovat předčasně bezúplatně zřizovateli majetek, který příspěvková organizace nabýtví od svého zřizovatele, pokud je to státní trvalé nepohyblivý. V případě že zřizovatel nabídnou majetek, může příspěvková organizace po jeho předložení majetku od zřizovatele majetek převést na vlastní jmění jiné osoby za podmínky stanovených zřizovatelem (§ 27 odst. 2 zákona č. 86/1989 Sb., o územní správě a o územní samosprávě obcí, s platností od 1.1.2002).

C. Další práva a povinnosti

Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:

v případě činnosti financované částečně či zcela ze pomoci jiných zdrojů požaduje o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU a dalších zahraničních institucí.